通海县自然资源局建设工程项目规划方案公示

项目名称：通海县城区供水系统改扩建工程-孔家坟自来水厂改造工程项目　公示时间：2026年6月30日---2026年7月8日

建设单位：通海县自来水厂　公示组织单位：通海县自然资源局

公示地点：县自然资源局、项目所在地附近　联系电话：0877-6162284

- **项目概况：**

拟建项目位于通海县秀山街道文庙街117号，该项目属于在原有建（构）筑物场地内进行加建及改造。根据申请方提供的设计方案，项目总用地面积4193.6平方米，总占地面积1955.74平方米(其中新建占地面积1286.10平方米），总建筑面积2085.92平方米(其中新建建筑面积1416.28平方米），计容建筑面积1781.99平方米(其中新建计容面积1112.35平方米），容积率0.43，建筑密度46.64%，绿地率17.77%。

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规的规定，现将该项目规划设计方案予以公示。公示期间，若有异议，请书面向通海县自然资源局反映，并请提供相关证明材料。

总平面图

通海县自然资源局建设工程项目规划方案公示



孔家坟自来水厂经济技术指标表

序号	名称	单位	数值	备注
1	总用地面积	㎡	4193.6	约6.3亩
2	计容面积	㎡	1781.99	因现状沉淀池，加氯间及储物仓库、门卫需拆除，计算需扣除该面积439.17㎡
	其中 现状计容面积	㎡	1108.81	
	其中 新建计容面积	㎡	1112.35	
3	占地面积	㎡	1955.74	因现状沉淀池，排水排泥池，加氯间及储物仓库、门卫需拆除，计算需扣除该面积654.76㎡
	其中 现状占地面积	㎡	1324.40	
	其中 新建占地面积	㎡	1286.10	
4	总建筑面积	㎡	2085.92	因现状沉淀池，加氯间及储物仓库、门卫需拆除，计算需扣除该面积439.17㎡
	其中 现状建筑面积	㎡	1108.81	
	其中 新建建筑面积	㎡	1416.28	
5	容积率		0.43	
6	绿地面积	㎡	745.38	
7	绿地率	%	17.77	
8	建筑密度	%	46.64	

效果图

