**2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）**

**实**

**施**

**方**

**案**

**建设单位：通海县人民政府秀山街道办事处**

**编制单位：云南省玉溪建筑工程设计院**

**编制时间：二零二五年二月**

**责 任 栏**

**审 定： 普向荣**

**审 核： 蒋 翔**

**校 核： 奎福进**

**编 写： 王 聪**

**目 录**

**总 论…………………………………………………………………1-2**

**第一章 项目基本情况…………………………………………………2**

一、项目概况………………………………………………………2

二、项目建设背景………………………………………………2-3

三、项目建设的目标、任务和意义………………………………3-4

四、绩效目标任务及绩效目标细化量化..................4-6

**第二章 项目建设可行性和必要性……………………………………6**

一、项目建设的可行性…………………………………………6-7

二、项目建设的必要性…………………………………………7-9

**第三章 建设内容及规模…………………………………………9**

一、项目设计依据………………………………………………9

二、项目基本原则………………………………………………9-11

三、建设规模的确定……………………………………………11

四、建设内容…………………………………………………11-13

**第四章 项目投资概算………………………………………………13**

一、工程概况……………………………………………………..13

二、编制依据…………………………………………………13-14

三、编制范围及内容………………………………………………14

四、概算表.......................................14-15

五、资金来源.........................................15

**第五章 项目管理…………………………………15**

一、项目管理措施………………………………………15-17

二、档案管理…………………………………………………17

三、后续管理…………………………………………………17

四、项目管理计划……………………………………17-18

**第六章 资金管理……………………………………………………18**一、资金拨付及管理…………………………………………18

二、单位内部控制措施………………………………………18-19

三、支付管理……………………………………………19

四、报账............................................19

五、结算............................................19

六、审计.............................................20

第**七章 组织保障.........................................20**

一、街道级组织管理...................................20

二、社区及项目村组织管理.........................20-21

三、项目运行方式.................................21-22

**第八章 效益分析.......................................22**

一、经济效益分析....................................22

二、社会效益分析.....................................22-23

三、生态效益分析......................................23

**附件：…………………………………………………………23**

**2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）实施方案**

**总 论**

为有效解决人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，如期实现“两个一百年”奋斗目标和全体人民的共同富裕，奋力谱写新时代乡村全面振兴新篇章，努力把万家社区建成农业强、农村美、农民富的美丽幸福新港湾，特制定本行动方案。

1. **指导思想**

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，认真贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，着力推动高质量发展，锚定建设农业强国目标，学习运用“千万工程”经验，健全推动乡村全面振兴长效机制，以确保国家粮食安全、确保农村人口不发生规模性返贫致贫为底线，巩固拓展脱贫攻坚成果，以提升乡村产业发展水平、提升乡村建设水平、提升乡村治理水平为重点，强化科技和改革双轮驱动，强化农民增收举措，扎实推进乡村产业、人才、文化、生态、组织“五个振兴”，加快农业农村现代化，推动农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展，为全面建设社会主义现代化国家提供坚强支撑。

**二、目标任务**

2024年中央一号文件指出，提出有力有效推进乡村全面振兴“路线图”。这份文件题为《中共中央 国务院关于学习运用“千村示范、万村整治”工程经验有力有效推进乡村全面振兴的意见》，全文共六个部分，包括：确保国家粮食安全、确保不发生规模性返贫、提升乡村产业发展水平、提升乡村建设水平、提升乡村治理水平、加强党对“三农”工作的全面领导。

推进中国式现代化，必须坚持不懈夯实农业基础，推进乡村全面振兴。要学习运用“千万工程”蕴含的发展理念、工作方法和推进机制，把推进乡村全面振兴作为新时代新征程“三农”工作的总抓手，坚持以人民为中心的发展思想，完整、准确、全面贯彻新发展理念，因地制宜、分类施策，循序渐进、久久为功，集中力量抓好办成一批群众可感可及的实事，不断取得实质性进展、阶段性成果。

到2027年，乡村全面振兴取得实质性进展，农业农村现代化迈上新台阶。国家粮食安全根基更加稳固，农业综合生产能力稳步提升，确保中国人的饭碗牢牢端在自己手中；乡村产业更加兴旺，实现乡村产业全链条升级；乡村更加生态宜居，人居环境明显改善，农村基础设施更加完备，城乡基本公共服务均等化水平不断提升；乡风文明持续提升，中华优秀传统文化充分传承发展，农民综合素质全面提高；乡村治理更加有效，乡村治理体系和治理能力现代化水平明显提升；农民生活更加美好、收入水平持续提高。把秀山街道万家社区建成乡村振兴的示范点。

**第一章 项目基本情况**

**一、项目概况**

**项目名称：**2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）

**建设单位：**通海县人民政府秀山街道办事处

**建设性质：**改（扩）建

**项目建设地点：**万家社区五组至二组村内道路

**二、项目建设背景**

万家社区，地处杞麓湖南岸，东邻黄龙社区，西邻大树社区，拥有8个自然村九个居民小组。现有人口5144人,农户1654户。适合种植蔬菜、烤烟等农作物。全村农民收入以种植销售蔬菜收入为主。万家社区传统手工业（手工豆腐）历史悠久，部分村民以手工豆腐产业为主，产品在市场上很受欢迎。万家社区粉丝加工业也很发达，产品工艺独特，销往四川、贵州、广东、广西及出口东南亚各国。村内干群关系融洽，社会治安稳定，人民安居乐业。万家社区已逐渐从以农业产业化为主，向农业和第三产业混合发展的模式转变。本次项目规划建设：①道路硬化5711.95㎡。

**三、项目建设的目标、任务和意义**

(一)建设目标：通海县秀山街道万家社区在充分尊重民意的前提下，经民主决策，会议研究决定：在原有村内土路的基础上进行道路硬化，为贯彻落实“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的二十字方针，按照建设秀美之村、富裕之村、幸福之村、活力之村的要求，打造人与自然和谐共处、物质与文化交相辉映、生产与生活互促并进的幸福家园。

(二)建设任务：坚持规划先行，建设道路硬化加强基础设施建设投入，进一步提升村内人居环境。

(三)建设意义：2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）建设一方面可以推进城乡一体化的发展，完善社区内公共基础设施，提升人居环境，整治村容村貌。一方面通过项目建设，使传统的生产、生活方式不断改变，促进经济发展，让农民增产致富，提高群众的生产生活质量，达到示范带动作用。

**四、绩效目标任务及绩效目标细化量化**

1.绩效目标任务

以实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接为主线，以脱贫攻坚成果巩固拓展、防止返贫致贫为目标，加强组织领导、稳定政策措施、完善帮扶机制、强化支持重点，进一步做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接示范创建工作。本次项目为秀山街道万家社区的基础设施建设，建设内容为道路硬化5711.95平方米。

2.绩效目标细化量化

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **通海县2025年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金项目绩效目标申报表** | | | | | | |
| （2025年度） | | | | | | |
| 项目名称 | | 2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路） | | 项目负责人及电话 | 杨璨景  15008875988 | |
| 主管部门 | | 通海县乡村振兴局 | | 实施单位 | 通海县人民政府秀山街道办事处 | |
| 资金情况  （万元） | | 年度资金总额： | | 87.33 | | |
| 其中：财政拨款 | | 50 | | |
| 其他资金 | | 37.33 | | |
| 总  体  目  标 | 年度目标 | | | | | |
| 村内道路硬化5711.95㎡。万家社区在充分尊重民意的前提下，经民主决策，研究决定将本组村内道路进行硬化。贯彻“农业强、农村美、农民富”的新农村发展方针，把万家社区建设成为生态宜居的美丽农村。 | | | | | |
| 绩  效  指  标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | | | 指标值 |
| 产出指标 | 数量指标 | 道路硬化建设 | | | ≥5711.95㎡ |
| 质量指标 | 项目（工程）验收合格率 | | | 100% |
| 设计及施工符合现行的国家有关建筑设计规范和行业标准 | | | 100% |
| 时效指标 | 开工时间 | | | 2025年3月 |
| 竣工时间 | | | 2025年6月底前 |
| 成本指标 | 道路硬化建设成本 | | | 87.33万元 |
| 财政投资资金 | | | ≥50万元 |
| 社会效益  指标 | 促进村内经济发展 | | | 效果明显 |
| 受益人口数 | | | ≥5144人 |
| 生态效益 指标 | 改善村内的环境 | | | 明显改善 |
| 可持续影响  指标 | 解决居民生活生产问题 | | | 长期 |
| 解决交通运输问题 | | | 长期 |
| 满意度指标 | 服务对象  满意度指标 | 受益群众人口满意度（5144人） | | | ≥90% |

**第二章 项目建设可行性和必要性分析**

**一、项目建设的可行性**

# (一)政策保障。根据《中共中央 国务院关于学习运用“千村示范、万村整治”工程经验有力有效推进乡村全面振兴的意见》（2024年中央一号文件）精神，中共中央 国务院印发《乡村全面振兴规划（2024—2027年）》，云南省印发《关于贯彻乡村振兴战略的实施意见》《云南省乡村振兴促进条例》。将整合各类财政性建设资金，深入治理农村环境，实施乡村建设行动、把公共基础设施建设重点放在农村，推进乡村振兴建设，实施农村人居环境巩固提升，建设美丽宜居新农村，推动城乡一体化发展，努力建设一批村庄秀美、环

# 境优美、社会和美、特色鲜明的乡村振兴示范点。

(二)资金保障。项目建设争取财政资金和集体资金投入。本次建设项目总投资：87.33万元，财政资金50万元，整合其他资金及集体投入37.33万元，为该项目的建设提供了保障。

(三)组织保障。在县委、县政府的领导下，秀山街道办事处党委、政府成立2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）创建工作领导小组，由党工委书记任组长，分管乡村振兴的领导为副组长，乡村振兴办、规划、财政、农业综合服务中心等部门为成员，负责组织实施，形成县级领导小组牵头协调、街道党委政府牵头抓总、其他部门配合实施的组织格局。万家社区两委、监委会领导班子成立领导小组负责项目的实施。保障项目的有序推进。街道、社区领导班子具有带领群众增收致富和发展集体经济的积极性，居民民主理财小组健全，集体财务管理制度体系完善，干群关系融洽，居民建设意愿非常强烈。

(四)建设条件保障。项目建设符合通海县人民政府秀山街道办事处村庄规划和土地利用规划，符合相关政策的要求，建设施工条件具备，摸底测量及勘察工作已完成。

**二、项目建设的必要性**

秀山街道万家社区于2021年为了缓解秀山第二小学交通压力，打通了现状这条过村道路，由于道路征地使用了大量资金，集体资金压力大，导致该道路一直未进行硬化，目前社区道路基本为水泥路，只有此路段为土路，对社区居民以及接送孩子的家长造成了不便，增加了安全隐患，给社区环境卫生工作也带来了负担，对道路周边农户农产品的生产和运输带来了不便，可持续发展压力较大，严重影响了秀山街道万家社区人居环境提升和经济发展。为改善本社区居民及周边群众的生产生活条件，改变村容村貌，急需进一步完善基础设施，该项目的实施将极大改善秀山街道万家社区的生产生活条件及居住环境，建设本次项目己势在必行。

(一)项目建设是本村发展的需要，有利于改善本社区基础设施条件，提升群众的幸福感和获得感。在加快经济发展的同时，万家社区从村情出发，坚持经济与社会发展相协调，把乡村振兴纳入经济与社会发展的规划与计划，纳入共同富裕目标管理与建设范畴。目前，项目村内仅这条道路为泥土路、碎石路。雨季时道路泥泞不堪，车辆容易陷入泥潭，居民生产生活出行非常不便，旱季则尘土飞扬，影响了道路两边的农作物生长，影响了项目村的整体经济发展。为满足项目村发展的需要，本次2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）的实施是必要的。

(二)项目的实施有利于加快和改善村貌，丰富群众精神文化生活。加强生态家园建设，使传统的生产、生活方式不断改变，生活质量不断改变，生态环境得到保护，初步实现了家居洁净舒适化、庭院经济高效化、农业生产无害化。满足群众改善基础设施，改善生产生活条件的强烈愿望，为提高人居生活质量，改善村容村貌，努力把秀山街道万家社区建设成为生态宜居，产业兴旺的美丽乡村，实施2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）具有十分重要的现实意义。

(三)为提高万家社区农村经济文化、生态、社会和谐程度，提高群众生产、生活质量，改善村容村貌，共享乡村振兴项目建设成果，促进社会主义精神文明建设更上一个新台阶，使本社区朝着“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的方向发展，成为乡村振兴的新亮点，提高群众的生产生活质量。在推进乡村振兴项目实施的过程中，把加强农村基础设施建设作为突破口，狠抓道路交通、雨水、污水处理等问题的解决和改善，为进一步发展农村经济，改善农民生活条件，促进农村社会各方面协调发展奠定了坚实的基础。

**第三章 建设内容及规模**

**一、项目设计依据**

1、《乡村道路工程技术规范》（GBT51224-2017）；

2、《城市道路设计规范》（CJJ37-2012）；

3、《公路路基设计规范》（JTGD30-2015）；

4、《城市道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；

5、《公路路基施工技术规范》（JTG/T3610-2019）；

6、《公路路面基层施工技术规范》（JTG/TF20-2015）；

7、《公路水泥混凝土路面施工技术规范》（JTG/TF30-2014）；

8、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；

9、 等其它有关的国家、地方法律法规。

**二、项目基本原则**

（一）坚持党管农村工作。坚持和加强党对农村工作的领导，健全党管农村工作领导体制机制，确保党在农村工作中始终总揽全局、协调各方，为乡村振兴提供坚强有力的政治保障。

（二）坚持农业农村优先发展。把实现乡村振兴作为全党的共同意志、共同行动，做到认识统一、步调一致，选优配强村组干部，在要素配置上优先满足，在资金投入上优先保障，在公共服务上优先安排，加快补齐农业农村短板。

（三）坚持农民主体地位。充分尊重农民意愿，切实发挥农民在乡村振兴中的主体作用，调动居民的积极性、主动性、创造性，把维护农民群众根本利益、促进农民共同富裕作为出发点和落脚点，促进农民持续增收，不断提升农民的获得感、幸福感、安全感。

（四）坚持乡村全面振兴。准确把握乡村振兴的科学内涵，统筹谋划农村经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设和党的建设，注重协同性、关联性，整体部署，协调推进。

（五）坚持城乡融合发展。推动城乡要素自由流动、平等交换，推动新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展，加快形成工农互促、城乡互补、全面融合、共同繁荣的新型工农城乡关系。

（六）坚持人与自然和谐共生。牢固树立“绿水青山就是金山银山”的发展理念，落实节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针，严守生态保护红线，以绿色发展引领乡村振兴。

（七）坚持因地制宜、循序渐进。立足秀山街道万家社区得天独厚的区位优势、人文景观和品牌形象，科学把握村组的差异性和社会发展走势变化，注重规划先行、突出重点、分类施策。按照“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的要求，不搞一刀切，不搞形式主义，久久为功，扎实推进。

**三、建设规模的确定**

建设项目规模以秀山街道万家社区经济社会发展现状及现有人口规模为基础数据，着眼村庄未来发展良好趋势，按照国家现行相关行业标准、规范，通过建设项目的实施，把秀山街道万家社区建设成为设施完善、环境优美的美丽宜居乡村。

1. **建设内容**

**2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）及工程量表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单项工程 | 建设项目内容 | 单位 | 工程量 |
| 一 | **道路硬化** |  | ㎡ | 5711.95 |
| 1 | 道路硬化 | 10cm厚调形层，20cm厚C30砼硬化 | ㎡ | 5711.95 |

设计说明

详见各施工图及各图说明。

**第四章 项目投资概算**

**一、工程概况：**

1、本工程为2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路），具体内容详见工程量清单。

**二、编制依据：**

1、根据建设单位提供相关资料

2、依照云南省住房和城乡建设厅文件云建科（2021)15号文规定，采用2020版云南省建设工程造价计价依据；

3、依照（云南省建设工程造价计价标准)（2020版）：

(1)（云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额）DBJ53/T-58-2020；

(2)（云南省建筑工程计价标准）（DBJ53/T-61-2020）；

(3)（云南省通用安装工程计价标准）（DBJ53/T-63-2020）；

(4)（云南省市政安装工程计价标准）（DBJ53/T-59-2020）

4、依照云南省住房和城乡建设厅发布的（关于建筑营业税改增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见的通知）云建标(2016)207号文件；

5、依照（云南省住房和城乡建设厅关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知）云建科函(2019)62号文；

6、主要材料价格依据：按玉溪工程建设标准造价（通海地区）2025年第1期价格及市场价格执行；

7、人工费调差10.39%已包含在综合单价中。

**三、清单单价计价方式及其他：**

1、本工程采用全费用清单计价模式，清单综合单价已包含人工费、材料费、机械费、管理费、措施费、利润、规费、税金等全部费用

2、工程量清单中工程量为暂定工程量，结算时工程量按实际完成工程量为准，单价按投标单价执行。

**四、2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）及工程概算表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编**  **号** | **项目名称** | **项目资金概算** | | | |
| **单位** | **工程量** | **综合单价（元）** | **概算投资（万元）** |
| **一** | **道路硬化** |  |  |  |  |
| 1.1 | 挖一般土方 | m3 | 775.29 | 3.54 | 0.27 |
| 1.2 | 原土回填 | m3 | 775.29 | 22.85 | 1.77 |
| 1.3 | 借土回填 | m3 | 1210.47 | 60.65 | 7.34 |
| 1.4 | C30混凝土路肩加高 | m3 | 85.1 | 438.66 | 3.73 |
| 1.5 | 路肩模板 | m2 | 567.36 | 49.42 | 2.8 |
| 1.6 | 路床(槽）整形 | m2 | 5711.95 | 2.3 | 1.32 |
| 1.7 | 道路100mm厚风化料垫层 | m2 | 5711.95 | 14.13 | 8.07 |
| 1.8 | 水泥混凝土路面 | m2 | 5711.95 | 106.11 | 60.61 |
| 1.9 | C30混凝土沟盖板 | m3 | 4.32 | 460.73 | 0.2 |
| 1.10 | 沟盖板钢筋制安 | t | 0.237 | 6121.61 | 0.15 |
| 1.11 | 沟盖板模板 | m2 | 14.4 | 58.91 | 0.08 |
| 1.12 | 大型机械设备进出场及安拆 | 台.次 | 2 | 4939.48 | 0.99 |
| 投资合计（万元） | |  |  |  | 87.33 |

**五．资金来源：**本次建设项目总投资：87.33万元，财政资金 50万元，整合其他资金及集体投入37.33万元。

**第五章 项目管理**

**一、项目管理措施**

1.公示公告。严格执行《云南省全面实施扶贫资金项目公告公示制度的实施意见》（云开办〔2018〕109号）、《通海县脱贫攻坚项目库建设和扶贫资金项目公示公告实施方案》（通扶组发〔2018〕3号）等文件的相关规定， 对项目实施内容、规模、标准、完成期限、补助资金使用管理、项目监督检查结果、项目竣工验收等情况，通过在项目街道、社区、组采取公示栏内张贴公告的方式，对项目建设前、中、后的相关情况及时进行公示，确保群众对项目建设的参与权、知情权和监督权，公示公告期不少于10天。

2.招投标。加强工程招标管理，严把工程质量，严格执行工程基本建设程序，实施招标投标，选定有资质有实力守信用的施工单位施工，确保工程质量及工程安全。

3.施工管理。项目实施过程中，由街道主管部门、涉及站所和社区、组根据国家工程质量监理规范和施工监理程序共同进行质量监督，保证做到不合格的原材料不能用在工程上，工程质量不合格的坚决返工，确保国家和人民群众的利益不受损失。财政所负责好项目资金的管理，坚决按照财经纪律办事，做到专款专用，严肃财务制度，做到清正廉洁， 把有限的资金用到人民群众最急需的工程建设方面，最大限度的发挥项目资金应有的社会效益，造福当地人民群众。

4.进度监测。项目建设中，严格按照施工合同进行管理，保证按时、按质、按量完工；并按上级主管部门要求及时上报工程进度。

5.绩效评价。严格按照上级要求，开展绩效评价，确保工程取得实效。

6.检查验收。工程完工后，由施工单位提出验收申请报街道主管部门，由主管部门组织施工方、建设单位、挂钩领导、分管领导、受益社区(组)代表等组成验收小组进行验收结算。同时，积极配合好上级项目资金主管部门组织开展的检查验收工作。

7.工程移交管护。项目验收后，由街道主管部门牵头将项目及时移交给项目受益小组。同时，将项目工程建设形成的固定资产、造册登记，移交受益小组，明确产权责任主体。坚持建管并重，按照“谁受益、谁管护”的原则，制定切实可行的管护措施及村规民约，积极完善相关后续工程，进一步巩固提高项目建设成果。

**二、档案管理**

项目完成后，由主管部门根据《秀山街道精准扶贫档案管理办法》进行档案收集和管理。社区和小组要加强项目档案及后续管理资料管理，建立扶贫资产管理台账，做好项目资产检查记录，及时准确记录扶贫项目资产变动信息。对管理人员做出贡献大的，组上可给予适当奖励，因失职造成工程损失的，将追究有关人员的责任。

**三、后续管理**

秀山街道将严格按照通海县扶贫开发领导小组办公室关于印发《通海县 2021 年规范和加强扶贫项目资产管理工作实施方案》的通知（通扶办发〔2021〕3号）进行资产管理，项目验收合格后，3个月内办理固定资产移交手续，并签订“通海县扶贫项目资产委托管理协议”，将项目建设形成的固定资产移交给社区集体经济组织，纳入社区资产进行管理。

**四、项目管理计划**

该项目建设工作时间紧、任务重，为了切实完成各期建设任务，应做好工程建设项目进度安排。建设期约为5个月，即2025年2月至2025年6月实施进度安排如下：

（一）2025年2月完成项目实施方案设计、评审，报县人民政府立项批复。

（二）2025年3月至2025年6月进行工程建设。

（三）2025年6月底完成竣工验收。

**第六章 资金管理**

**一、资金拨付及管理**

1.资金拨付。资金拨付根据上级批准的项目计划，按工程进度和施工合同约定方式拨付，项目启动资金按最高不得超过补助资金总额的50%拨付，剩余资金按照施工进度进行拨付；质保金按结算金额的3%收取。

2.资金管理。认真贯彻国家有关法规和政策，建立健全财务管理制度，依法筹措和使用项目建设专项资金，项目资金由街道财政所单独建账，专人、专账管理，封闭运行，坚持做到开支合理，账目收支明确，账务公开。资金管理部门不得滞留项目资金，严禁挤占、挪用、贪污等现象。

3.资金拨付程序。建设单位根据施工进度提出拨款申请，并附项目进度单，经主管部门审查，分管领导审签并报主要领导同意后，由施工单位开具施工发票，经分管领导、主要领导签批后拨付。

**二、单位内部控制措施**

1.财务工作人员严格遵守和执行国家财务管理法规，支付资金必须做到手续完备，票据规范。对市外施工单位付款要有市地税局代开的施工发票，方可拨付工程款项。

2.项目资金的拨付严格按合同执行，对违反合同的施工单位和供货单位可以延迟或核减拨付工程资金。

3.按照项目建设管理资金要求，建立专门的工程项目财务资料，确保财务资料齐全。并在项目实施过程中建立健全项目管理及资金使用情况会计档案资料，根据要求及时报送财务报表及财务报告。

4.工程竣工后，完善工程验收所需的财务审计报告。并及时办理工程竣工后形成固定的资产移交工作。

**三、支付管理**

1.支付审批。资金支付严格按照规定程序执行。由项目施工单位根据工程进度和经工程技术及相关管理人员签字后的计量申请报建设单位审批，建设单位工程、财务部门按合同规定和计量申请核定拨款额度，报领导审批后办理拨款手续。

2.支付方式。对施工单位拨款，应支付到合同约定的施工或供货单位银行账户，可使用银行汇票、信汇、转账支票，严禁大额现金支付和支票转让。

**四、报账**

严格按照《玉溪市财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法(试行)》的规定，专款专用，并实行报账，

**五、结算**

工程结算按照合同规定，四方参与(四方即受益小组代表、主管部门、项目监理、施工方)，计实结算。

**六、审 计**

工程结束后，及时公开工程建设和资金使用情况，由第三方审计公司进行审计，并出具审计报告。

**第七章 组织保障**

**一、街道级组织管理**

为加强对2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）建设工作的组织、监督和管理，确保项目的顺利实施，秀山街道办事处主要领导亲自抓，分管领导具体抓，并抽调相关的部门和人员，成立了街道、社区两级项目实施领导小组及办公室，负责项目具体实施。街道领导小组下设办公室在街道乡村振兴办，工作人员从领导小组成员单位抽调，负责2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）申报、实施等各项具体工作。

**二、街道及项目社区组织管理**

秀山街道万家社区也同时成立2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）领导小组和民主管理小组，负责现场综合协调、开展调查摸底、入户听取意见、拟定方案、矛盾纠纷调处等工作。在充分征求居民意见的基础上，编制《2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）实施方案》，并将确定的建设项目在小组内进行公示。实施方案经专家评审后，严格按照实施方案确定的建设范围、建设内容、建设规模实施，不得随意变更建设地点、内容与规模，确保项目计划的严密性与严肃性。落实专人，做好工程实施前、实施中和实施后的相关图片资料的收集、整理和归档，做好新旧对比的成果展示。做好项目的统计、简报、信息收集与反馈。定期或不定期地向上级主管部门及有关部门报告工程建设质量、进度与资金使用等情况。

**三、项目运行方式**

（一）为切实加强项目建成后管护，结合当地实际，制定规范化的科学管理运行制度，广大干部群众均负有建成后管护的责任和义务，真正做到项目工程建好一处，管好一处，用好一处，发挥长远效益。

1.管护原则：“谁所有、谁受益、谁管护”。注重发挥专业管护和群众管护两个方面的积极性。社区及小组领导干部要高度重视和加强项目工程建成后管护工作；结合当地实际，制定规范化的科学管理养护、运行制度。

2.管护机构：成立项目管理领导小组，由社区书记担任组长，全面负责组织和协调工作。同时设副组长，由秀山街道万家社区分支书担任，负责项目日常管理工作。建立项目管理和维护制度，确保项目设施的完善性和有效发挥作用。

3.管护主体和范围：项目的管理主体是居民。工程建设形成的资产归项目议事主体(居民)所有。

4.项目管理标准：保持街道及辐射的周围干净、整洁。

5.项目管理责任落实和考核：将项目建后管护工作列入重要议事日程，分工负责：明确责任，加强督促检查，坚持常抓不懈。集中时间、人力、物力和财力，开展全民社区级公益事业项目工程设施管护活动，将管护工作列入经常化、制度化的轨道。

6.联农带农机制的建立

通过使用财政衔接资金，建设2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）建设，项目建成后能够辐射带动万家社区及周边村的经济发展，降低农民生产运输成本提高农业生产效率。

**第八章 效益分析**

**一、经济效益分析**

秀山街道万家社区此次建设项目的实施，解决了居民的出行问题，改善人居环境，夯实发展基础。以改善农村人居环境、建设美丽乡村建设为重要抓手。提升乡村整体卫生水平，优先发展生产、生活环境，打造高质量的地方形象，丰富居民文化活动。规划项目实施后，将使群众的生活环境得到改善，又为提高全村的生活质量创造了基本条件，促进区域经济社会的持续快速发展。

**二、社会效益分析**

社会效益分析从以人为本的原则出发，研究拟建项目的社会影响分析、项目与所在地区的互适性分析和社会风险分析。本项目的建设必然影响到当地社会与经济的发展，包括生产的正面影响和负面影响。

(一)与项目建设关系密切的主要群体分析

根据项目建设完成后影响程度的不同，把影响区划分为直接影响区和间接影响区，其中，直接影响区为项目建设区，间接影响区为道路辐射范围内。与项目关系密切的主要群体分析包括：项目建设涉及到项目建设区的居民，项目的建设完善了秀山街道万家社区的公共基础设施建设，对促进村庄未来的发展有着积极的作用，有利于带动居民及附近村的经济发展。因而，社区的居民是项目建设的主要受益者。

(二)主要社会效益分析

1．项目建设完成后，为全面实现统筹城乡发展和建设社会主义新农村，促进城乡经济和社会全面发展，为全面建设现代化社会、提高人民群众生活水平和质量，提供更畅通、更快捷、更安全的交通运输和生活条件等有着重大意义。

2．繁荣地方经济，取得较大的社会经济效益。项目建成后，可改善秀山街道万家社区居民出行难问题，居民居住环境条件差等问题，社会和环境效益显著，直接或间接提升地方形象，促进秀山街道万家社区的吸纳能力和承载功能。提高当地群众生活质量水平，带动万家社区村内建设、经济的发展，从而促进项目影响区域的经济繁荣。

**三、生态效益分析**

2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）建设，能够完善农村的基础设施建设，有效地改善了交通环境，提升了村域人居环境，为群众出行提供了更便捷、更畅通的条件，切实增强了群众获得感、幸福感和安全感。

**附件：**

1.建设前村内现状照片；

2.项目平面布置图；

3.2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）设计施工图；

4.2025年通海县秀山街道万家社区“千万工程”示范村建设项目（万家社区五组至二组村内道路）投资概算清单。

**建设前村内现状照片**

****